様式第４号の１

農地法第４条第１項の規定による許可申請書

年　　月　　日

長野県知事　阿部守一　殿

申請者　氏名　　　　**木島　太郎**

下記のとおり農地を転用したいので、農地法第４条第１項の規定により許可を申請します。

　記

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| １ 申請者の住所等 | 住　　　　　所 | 電話番号 |
| 　　　　　**長野県下高井郡木島平村大字往郷９７３－１** | **0269-82-○○○○** |
| ２ 許可を受けようとする土地の所在等 | 土地の所在 | 地番 | 地目 | 面積 | 耕作者の氏名 | 市街化区域・市街化調整区域・その他の区域の別 |
| 登記簿 | 現況 |
| **木島平村大字往郷字○○** | **973-3** | **田** | **田** | **500**㎡ | **木島　太郎** | **その他の区域** |
|  |  |  |  |  |  |  |
| 計　　　　　**500**　　㎡（田　　**500**　㎡、畑　　　　　㎡、採草放牧地　　　　　㎡） |
| ３ 転用計画 | (1)転用事由の詳細 | 用　途 | 事由の詳細　**長男夫婦が後継者として家に入ることになり、現在の住宅は手狭であるため、隣接する当該農地へ住宅を新築したい** |
| **農家住宅** |
| (2)事業の操業期間又は施設の利用期間 | **許可の日**年　　　月　　　日から　　　**永久**　年間 |
| (3)転用の時期及び転用の目的に係る事業又は施設の概要 | 工事計画 | 第１期（着工　　年　　月　　日から年　　月　　日まで） | 第２期 |  | 合計 |
| 名　称 | 棟　数 | 建築面積 | 所要面積 |  |  | 棟　数 | 建築面積 | 所要面積 |
| 土地造成 |  |  |  | **500㎡** |  |  |  |  | **500㎡** |
| 建 築 物 | **木造住宅** | **1** | **100㎡** |  |  |  |  | **100㎡** |  |
| 小計 |  | **1** | **100㎡** | **500㎡** |  |  |  | **100㎡** | **500㎡** |
| 工 作 物 | **駐車場** | **1** | **30㎡** |  |  |  |  | **30㎡** |  |
| 小計 |  | **1** | **30㎡** |  |  |  |  | **30㎡** |  |
| 計 |  | **2** | **130㎡** | **500㎡** |  |  |  | **130㎡** | **500㎡** |
| ４ 資金調達についての計画 | **建築費　20,000,000円****（自己資金　5,000,000円、借入金　15,000,000円）** |
| ５ 転用することによって生ずる付近の土地・作物・家畜等の被害防除施設の概要 | **周辺農地と段差はなく、敷地をコンクリート舗装するため、土砂の流出の恐れは****ない。****雨水は、隣接する用排水路へ、汚水は、公共下水道に排水する。** |
| ６ その他参考となるべき事項 | **なし** |

（記載要領）

１ 当事者が法人である場合には、「氏名」欄にその名称及び代表者の氏名を、「住所」欄にその主たる事務所の所在地を、それぞれ記載してください。

２ 「市街化区域・市街化調整区域・その他の区域の別」欄には、申請に係る土地が都市計画法による市街化区域、市街化調整区域又はこれら以外の区域のいずれに含まれているかを記載してください。

３ 「転用の時期及び転用の目的に係る事業又は施設の概要」欄には、工事計画が長期にわたるものである場合には、できる限り工事計画を６か月単位で区分して記載してください。

４ 申請に係る土地が市街化調整区域内にある場合には、転用行為が都市計画法第29条の開発許可及び同法第43条第１項の建築許可を要しないものであるときはその旨並びに同法第29条及び第43条第１項の該当する号を、転用行為が当該開発許可を要するものであるときはその旨及び同法第34条の該当する号を、転用行為が当該建築許可を要するものであるときは、その旨及び建築物が同法第34条第１号から第10号まで又は都市計画法施行令第36条第１項第３号ロからホまでのいずれの建築物に該当するかを、転用行為が開発行為及び建築行為のいずれも伴わないものであるときは、その旨及びその理由を、それぞれ「その他参考となるべき事項」欄に記載してください。