

木島平村 空き家バンク 登録物件情報

物 件 番 号		No. 115				
物件所在地		木島平村大字穂高（地区：中村）				
契 約 方 法		売 買				
希 望 価 格		4 9 8 万円				
物件の概要	土 地	宅 地	369.01 m ²			
	居 宅 の 状 況	木 造 2 階 建	151.44 m ²	屋根の雪下ろし	必要	
		建 築 年 月	昭和 52 年 平成 2 年増築	補 修 の 要 否	多少は必要	
		利 用 状 況	2023 年から空き家	補修の費用負担 (賃貸の場合)	入居者負担	
設 備 状 況	電 気	引き込み済み		設 備 状 況	ふう太ネット (村ケーブルTV)	加入（一時停止）
	台 所	ガス			ト イ レ	水洗
	風 呂	灯油 給湯 3 か所			駐 車 場	2 台(冬季以外は 3 台)
	水 道	上水道			庭	有
	下水道	下水道			物 置	有(車庫内の一部)
村内施設までの距離		木 島 平 村 役 場	1.2km(徒歩 15 分)	木 島 平 郵 便 局	400m(徒歩 5 分)	
		おひさま保育園	2.8km（車で 6 分）	木 島 平 村 診 療 所	3.5km(車で 8 分)	
		木 島 平 小 学 校	2.7km（徒歩 35 分） ※バス通学あり	木 島 平 ク リ ニ ッ ク	500m(徒歩 7 分)	
		木 島 平 中 学 校	1.8km（徒歩 20 分）	芳 川 歯 科 医 院	800m(徒歩 10 分)	
		下高井農林高校	700m(徒歩 8 分)	やまびこの丘公園 山に恋するキャンプ場	8.5km(車で 15 分)	
		スノーリゾート ロマンスの神様 (旧木島平スキー場)	7.2km(車で 12 分)	ケヤキの森公園	3.0km（車で 6 分）	
		道の駅 FARMUS 木 島 平	2.8km(車で 6 分)	飯 山 駅	6.2km(車で 12 分)	
				上 信 越 自 動 車 道 豊 田 飯 山 I C	12.3km(車で 20 分)	
そ の 他		・ 閑静な住宅団地の中 ・ 注目のベーカリーが徒歩 2 分 ・ コンビニ、食料品店、飲食店、郵便局、医療施設が徒歩圏内 ・ 幹線道路に近くアクセス抜群立地 ・ 北信地域スキー場への中心付近の立地でアクセス良好 ・ すぐに入居可能な車庫付きの住宅				



玄関部



車庫（2 階は居室）



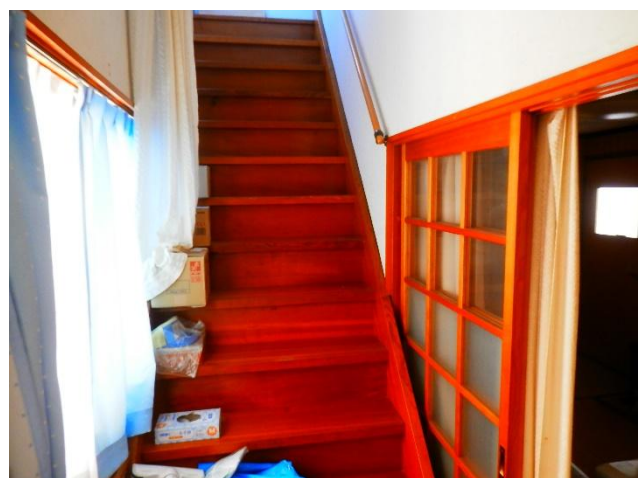
住宅裏側



住宅裏側



車庫内部



車庫 2 階へ（階段）



車庫 2 階 居室（洋室）



車庫 2 階 居室（和室）
（フローリングの上に畳）



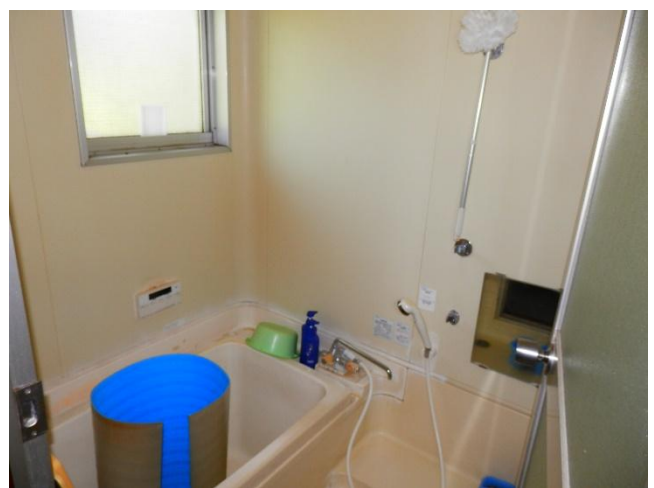
玄関 内側から



玄関左 和室



洗面所・脱衣所



浴室



1 階 和室1



1 階 和室2



1 階和室隣の広縁



1 階 ダイニングキッチン